

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Dokument č.j.:R/2026/170269/2

Záměr č.: Z/2026/141873

Vyřizuje: Mgr. Lucie Fafílková

dle rozdělovníku

Tel.: 604 208 176

Fax: 546 492 119

E-mail: fafilkova@rosice.cz

Datum: 13.08.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen ZJES).

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti od: Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice, Lukáš Volánek, Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice, IČ 49458892 (dále jen žadatel), zastoupen na základě plné moci: Ing. Tomáš Hájek, nar. 28.01.1973, Žebětínská 174, 664 81 Ostrovačice (dále jen zmocněnec), ze dne 22.07.2026 pro záměr:

„Prodloužení vodovodu a kanalizace u ZŠ, etapa II“, záměr č. Z/2026/141873

Dotčené pozemky: parc. č. 784/8, 783/4, 784/5, 785 v k. ú. Vysoké Popovice,

dle dokumentace ID SR00X028ZYNU, zpracované společností STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ 2628536,

vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

1. Příslušný orgán **souhlasí** s uvedeným záměrem **ve smyslu § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), bez podmínek.**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto JES.

Popis záměru:

Dotčené pozemky: parc. č. 784/8, 783/4, 784/5, 785 v k. ú. Vysoké Popovice.

Údaje o povrchových vodách vyskytujících se v zájmové lokalitě:

Název a kód vodního útvaru povrch. vod	Bobrava od pramene po ústí do toku Svratka [DYJ_0660]
Název drobného vodního toku:	Habřina [IDVT: 10191604], ř.km 4,0; 3,1; 2,7; Žleby [IDVT: 10194542], ř.km 0,1
Číslo hydrologického pořadí povodí	4-15-03-0100-0-00, 4-15-03-0070-0-00

Údaje o podzemních vodách vyskytujících se v zájmové lokalitě:

Číslo hydrogeologického rajónu	5222
Číslo a název vodního útvaru podzemních vod	52221 - Boskovická brázda – jižní část
Dotčené ochranné pásmo vodního zdroje	ochranné pásmo vodního zdroje Tetčice vyhlášené ONV Brno-venkov dne 27.12.1985 pod čj. VLHZ 1483/85-H
Dotčený stupeň ochranného pásma:	II. stupeň (dříve PHO 2 st. vnější), vzdálenost stavby od jímacích objektů zdroje cca 125 m
Dotčené ochranné pásmo vodního zdroje	ochranné pásmo vodního zdroje Zastávka vyhlášené ONV Brno-venkov dne 28.11.1986 pod čj. VLHZ 1031/86-H
Dotčený stupeň ochranného pásma:	II. stupeň (dříve PHO 2 st. vnější), vzdálenost stavby od jímacích objektů zdroje cca 100 m

Předmětem projektové dokumentace je výstavba prodloužení vodovodu a kanalizace v obci Vysoké Popovice.

Jedná se o prodloužení vodovodu „A“ a splaškové kanalizace BH 1. Stávající vodovod je tvořen potrubím IPE 90x8,2. Stávající kanalizace je tvořena PP 250 s betonovými šachtami DN 1000. Prodloužení těchto sítí bude respektovat stávající materiály. Délka navrženého vodovodu je 72,7 m, délka navržené kanalizace je 75,5 m. Jednotlivé sítě budou uloženy do hloubky max. 2,9 m.

Dne 22.07.2026 podal žadatel žádost o vydání JES, dokumentace ID SR00X028ZYNU. Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, prověřil žádost s projektovou dokumentací a shledal, že žádost obsahuje všechny povinné náležitosti, tzn. že poskytuje dostatečný podklad pro vydání JES.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad II.1. Žádost byla doložena všemi potřebnými doklady pro vydání závazného stanoviska ve smyslu § 104 odst. 3 vodního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost a ostatní shromážděné podklady z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a provedl volné hodnocení důkazů. Zjistil, že nebudou uskutečněním navrhovaného záměru nebo jeho užíváním ohroženy veřejné zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními právními předpisy. Vodoprávní úřad došel k závěru, že provedení záměru nemůže vzhledem k jeho rozsahu a charakteru vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody či znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody. Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící udělení vydání souhlasného závazného stanoviska.

Nad rámec uvedeného upozorňujeme, že navrhovaný stavební záměr je vodní dílo ve smyslu § 55 odst. 1, písm. c) vodního zákona a vyžaduje povolení záměru dle § 171 zákona č. 283/2021 Sb. - stavební zákon. Působnost obecního stavebního úřadu ve věcech záměrů vodních děl vykonává při MěÚ Rosice Odbor životního prostředí.

Toto JES bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Vodní zákon (254/2001 Sb.)

- Závazné stanovisko vodoprávního úřadu k řízením vedeným podle zákona o ochraně přírody a krajiny, horního zákona nebo zákona o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě a při povolování záměru podle stavebního zákona, mohou-li být dotčeny zájmy vodního zákona (§ 104 odst. 3); toto závazné stanovisko nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona

Předloženým záměrem jsou rovněž dotčeny zájmy chráněné

zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,

- Stavební a demoliční odpady mohou být shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení stavenišť, případně se souhlasem obce na přilehlém pozemku tvořícím veřejné prostranství.
- Podle ust. § 15 odst. 2 písm. c) zák. 541/2020 Sb., o odpadech musí mít původce předání stavebních a demoličních odpadů do odpadového zařízení v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.
- Stavebník je povinen prokázat zdejšímu orgánu odpadového hospodářství způsob likvidace odpadů vzniklých stavbou vystavené provozovatelem zařízení určeného k nakládání s těmito odpady, a to pro množství těchto druhů odpadů, jak bylo uvedeno v předložené projektové dokumentaci. Doklady musí obsahovat náležitosti odpovídající průběžné evidenci dle § 94 odst. 2 zákona o odpadech (doklady o odstranění odpadů podle § 26 vyhl. č. 273/2021 Sb., a to v rozsahu její příl. č. 12 - v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, provozovatel zařízení, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČP, IČZ).

zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

- při realizaci stavby bude dodržena ochrana dřevin rostoucích mimo les ve smyslu ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména článku 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam).

zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Předloženým záměrem mohou být dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Při řezání a bourání konstrukčních vrstev stávající vozovky a chodníků, při výkopových

pracích, úpravě zemní pláně a při manipulaci se suchými sypkými materiály je třeba zamezit úniku tuhých znečišťujících látek (prachu) do okolního ovzduší.

záměr však nevyžaduje správní úkony, namísto nichž se JES vydává.

Zájmy chráněné

zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších právních předpisů, daným záměrem dotčeny nejsou.

Platnost JES je 5 let ode dne jeho vydání. Stane-li se do té doby součástí následného rozhodnutí podle stavebního zákona, bude jeho platnost totožná s platností tohoto rozhodnutí. Na žádost žadatele lze v souladu s § 7 odst. 2 ZJES platnost JES prodloužit, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Dojde-li po vydání JES po dobu jeho platnosti ke změně okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru, je žadatel povinen požádat o potvrzení platnosti JES, případně o jeho změnu.

Obsah tohoto JES nabude účinnosti nabytím právní moci následného rozhodnutí podle stavebního zákona, jehož se stane součástí. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených.

V případě, že by záměr nakonec nepodléhal povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen získat povolující úkony z hlediska ochrany životního prostředí samostatně.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat.

Ing. Eva Králová
vedoucí odboru

za správnost vyhotovení: Mgr. Lucie Fafílková

Rozdělovník:

Ing. Tomáš Hájek, nar. 28.01.1973, Žebětínská 174, 664 81 Ostrovačice

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo

Obec Vysoké Popovice, Vysoké Popovice 35, 664 84 Zastávka u Brna, IČ 00282871

Zapsané spolky

Moravský rybářský svaz, z.s., pobočný spolek Rosice, Sklářská 1379, 665 01 Rosice, IČ 00546887

Ke zveřejnění

JES bude zveřejněno po dobu nejméně 15 dnů na webu města Rosice, odboru životního prostředí, na adrese: <https://www.rosice.cz/vydana-jednotna-environmentalni-stanoviska-jes/>

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne: